

COMMUNE DE VILLARSEL-SUR-MARLY

Annexe aux comptes annuels 2024

Table des matières

Principes généraux	p. 2
• Limite d'activation, règles régissant la présentation des comptes • Principes relatifs à la présentation des comptes et régissant l'établissement du bilan	
Commentaires des comptes	p. 3
Tableau des flux de trésorerie	p. 6
Etat du capital propre	p. 7
Tableau des immobilisations	p. 8
Liste des engagements hors bilan	p. 11
Indicateurs financiers MCH2	p. 12
Indicateurs financiers MCH2, synthèse	p. 20

Limite d'activation, règles régissant la présentation des comptes

La limite d'activation des investissements est fixée à CHF 5'000.– conformément au Règlement des finances adopté lors de l'assemblée communale du 16.12.2021, dont voici l'extrait :

Art. 7 d) Crédit supplémentaire (art. 36 al. 3 LFCo, art. 33 OFCo)

¹ Le conseil communal est compétent pour décider un crédit supplémentaire pour autant que ce dernier ne dépasse pas 5 % du crédit budgétaire concerné et à condition que le montant du crédit supplémentaire soit au maximum de 5'000.- francs.

² Toutefois, le conseil communal est compétent pour décider un dépassement de crédit lorsque l'engagement d'une charge ou d'une dépense ne peut être ajourné sans avoir de conséquences néfastes pour la commune ou lorsqu'il s'agit d'une dépense liée. L'article 5 al. 2 du présent règlement s'applique par analogie.

³ En outre, les dépassements de crédits sont autorisés en cas de charges ou de dépenses lorsque celles-ci sont compensées par les revenus ou les recettes afférents au même objet dans le même exercice.

⁴ Le conseil communal établit une liste motivée de tous les objets dont le dépassement excède les limites fixées à l'alinéa 1 et les soumet globalement à l'assemblée communale ou au conseil général pour approbation, au plus tard lors de la présentation des comptes. Les crédits supplémentaires de minime importance inférieurs à 500.- francs peuvent ne pas être listés.

La présentation des comptes est conforme avec la Loi sur les finances communales (LFCo) du 22 mars 2018, l'ordonnance sur les finances communales (OFCo) du 14 octobre 2019 et notre règlement des finances, excepté pour la dépense en lien avec le cadastre souterrain (cpte 7101.5290.00), afin d'avoir une traçabilité du coût total de l'investissement.

Principes relatifs à la présentation des comptes et régissant l'établissement du bilan

Selon les exigences légales, les patrimoines financier et administratifs ont été réévalués au 01.01.2022, selon MCH2.

Les durées d'amortissement et les taux appliqués correspondent à la directive 4 du Scm. Ces normes sont appliquées pour les nouveaux investissements également.

Liste motivée des objets dont le dépassement excède les limites fixées à l'art. 7 al. 1 du RFin communal.

Les écarts des recettes sont aussi explicités.

Compte	Dénomination	Budget 2024	Comptes 2024	Ecart
0290.3134.00	Primes d'assurances diverses	900.00	1'568.55	Charges de + 668.55
L'assurance chose et bâtiments de la chapelle a été réadaptée.				
0290.3144.00	Entretien des bâtiments	1'200.00	5'210.00	Charges de + 4'010.00
Le rafraîchissement de la peinture de la maison communale était prévu au budget. Cela a été effectué. Toutefois, la cuvette WC a dû être remplacée et le boiler détartré, puis changé quand même. La croix a également dû être remplacée.				
1400.3612.00	Participation au Service officiel des curatelles	4'010.00	5'198.85	Charges de + 1'188.85
Augmentation des coûts, liés à la charge de travail et aux locaux.				
1500.3612.02	Participation à l'association intercommunale – taxes d'exemptions	0.00	1'600.00	Charges de + 1'600.00
Création de ce compte pour plus de clarté. Il est à mettre en relation avec la dépense qui était prévue dans le poste 1500.3612.00.				
2200.3631.00	Part des communes aux institutions spécialisées pour personnes handicapées ou inadaptées	9'489.90	10'483.15	Charges de + 993.25
Dépense liée ; le budget est élaboré par l'Etat de Fribourg.				
5230.3631.00	Part. cantonale aux institutions spécialisées et aux handicapés	19'427.80	20'881.10	Charges de + 1'453.30
Dépense liée ; le budget est élaboré par l'Etat de Fribourg.				
5720.3612.00	Part Service social régional, aide matérielle et MIS	2'519.85	5'117.92	Charges de + 2'598.07
Le budget prévoit un deuxième poste de dépense, soit le compte 5790.3612.00, pour 2'598.05. Les factures du SSHS ne permettent toutefois pas de différencier les deux éléments.				

Compte	Dénomination	Budget 2024	Comptes 2024	Ecart
5720.4260.00	Remboursement de tiers et d'assurances (et Service social régional)	0.00	769.29	Recettes de + 769.29
Le solde 2023 présente une somme de 769.29 en notre faveur. Le budget est établi par le SSHS.				
7101.3510.01	Attribution au financement spécial équilibre du compte (FSEC)	668.40	1'991.22	Charges de + 1'322.82
Ce n'est pas une charge réalité, mais une création de réserves. Elle est plus importante que prévue, car il n'y a pas eu d'entretien à effectuer sur le réseau d'eau potable.				
7301.3130.00	Frais d'élimination des déchets	6'000.00	6'643.70	Charges de + 643.70
9 ramassages et transports des déchets urbains en 2024, contre 8 usuellement.				
7710.3612.00	Participation au Cercle d'inhumation intercommunal.	300.00	793.85	Charges de + 493.85
Facturation de la participation de 322.25 pour 2022, qui était provisionnée à hauteur de 300.00, de 310.85 pour 2023 et de 460.75 pour 2024.				
9100.4000.00	Impôts sur le revenu des personnes physiques - année fiscale	170'000.00	98'000.00	Recettes de - 72'000.00
Les taxations fiscales 2023, hormis une taxation en lien avec un évènement unique, laissent présager des rentrées fiscales inférieures à ce qui a été prévu lors de l'établissement du budget, prévisions optimistes du SCC. Ces éléments ont été pris en considération pour l'estimation 2024.				
9100.4000.10	Impôts sur le revenu des personnes physiques - année précédente	2'000.00	52'675.80	Recettes de + 49'675.80
Influence de l'évènement unique précité, estimé avec réserve, sur les postes des rentrées fiscales 2023.				

Compte	Dénomination	Budget 2024	Comptes 2024	Ecart
9100.4000.15	Impôts sur le revenu des personnes physiques - années antérieures	0.00	3'091.25	Recettes de + 3'091.25
MCH2 engendre le fait qu'il n'y a plus de recettes, au niveau du budget, à prévoir pour la fiscalité des années antérieures. Des provisions sont créées au niveau des comptes. Léger écart résiduel en notre faveur.				
9100.4000.30	Impôts sur les prestations en capital	10'000.00	2'977.20	Recettes de - 7'022.80
Ce poste fiscal totalement aléatoire, en fonction de retraits de LPP et d'échéances de 3 ^{ème} pilier a. Il est fréquemment estimé très bas et au vu des rentrées 2023, a été augmenté lors du budget.				
9100.4001.00	Impôts sur la fortune des personnes physiques – année fiscale	28'000.00	14'000.00	Recettes de - 14'000.00
Poste budgété à la hausse, compte tenu des prévisions et d'un certain optimisme. La provision pour 2024 tient compte des derniers éléments connus afin de refléter le plus possible la réalité.				
9100.4000.10	Impôts sur la fortune des personnes physiques - année précédente	2'000.00	4'629.90	Recettes de + 2'629.90
Léger écart résiduel en notre faveur.				
9100.4000.15	Impôts sur la fortune des personnes physiques - années antérieures	0.00	3'511.25	Recettes de + 3'511.25
MCH2 engendre le fait qu'il n'y a plus de recettes, au niveau du budget, à prévoir pour la fiscalité des années antérieures. Des provisions sont créées au niveau des comptes. Léger écart résiduel en notre faveur.				
9100.4002.00	Impôt à la source	3'000.00	15'243.00	Recettes de + 12'243.00
En 2022, le canton nous avait attribué des impôts à la source en lien avec la fiscalité 2021, montants qui nous ont été repris en 2023 (plus de CHF 10'000.00). Les recettes étaient négatives. Cette année, montants exceptionnels. Espérons qu'ils ne seront pas repris l'année prochaine.				
9610.4400.00	Intérêts des liquidités	130.00	5'125.31	Recettes de + 4'995.31
Les taux rémunérateurs sont remontés sur le marché en 2024 et la commune a profité de son avoir en liquidités pour effectuer un placement, sûr.				

COMMUNE DE VILLARSEL-SUR-MARLY

Flux de trésorerie 2024

Flux de trésorerie selon bilan	
Solde de trésorerie au 1er janvier (compte 100)	518 769,92
Solde de trésorerie au 31 décembre (compte 100)	493 974,41
Variation de trésorerie selon bilan	-24 795,51
Mode de calcul : Indirecte	
Résultat total du compte de résultats	-16 633,04
(+) amortissements des immobilisations corporelles du PA	23 602,95
(+) amortissements des immobilisations incorporelles du PA	8 127,50
(-) augmentation / (+) diminution du patrimoine financier	-
(+) attribution aux fonds et financements spéciaux	2 472,12
(-) augmentation / (+) diminution des créances et engagements actifs	24 908,56
(-) augmentation / (+) diminution des actifs de régularisation	-6 955,10
(+) augmentation / (-) diminution des créances et engagements passifs	-
(+) augmentation / (-) diminution des provisions (Abri PC)	-
(+/-)Variation pertes et provision pour pertes sur débiteurs	-
(+) augmentation / (-) diminution des passifs de régularisation	-25 949,75
(+) augmentation / (-) diminution des subventions d'investissements	-
(-) Prélèvement réserves de réévaluation des financements spéciaux suite réévaluation MCH2 (approvisionnement et épuration)	-3 797,00
(-) Prélèvement réserves de réévaluation du PA	-25 923,35
Flux de trésorerie provenant de l'activité opérationnelle	-20 147,11
Dépenses d'investissements	-13 017,35
Recettes d'investissements	8 368,95
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement dans le patrimoine administratif	-4 648,40
(+) augmentation / (-) diminution des engagements financiers à C.T.	-
(+) augmentation / (-) diminution des engagements financiers à L.T.	-
Flux de trésorerie provenant de l'activité de financement	-
Variation des liquidités et placements à court terme	-24 795,51
(+) augmentation / (-) diminution des engagements financiers à C.T.	-
(+) augmentation / (-) diminution des engagements financiers à L.T.	-
Flux de trésorerie provenant de l'activité de financement [FTF]	-
Variation des liquidités et placements à court terme (compte 100) entre le 1.1 et le 31.12 = [FTO] + [FTI+P] + [FTF]	-24 795,51

COMMUNE DE VILLARSEL-SUR-MARLY

ETAT DU CAPITAL PROPRE

		Situation au 01.01.2024	Augmentations	Diminutions	Situation au 31.12.2024
290	Financement spéciaux enregistrés sous capital propre	40 198,25	2 472,12	3 797,00	38 873,37
29001.00	Financement spécial, approvisionnement en eau - équilibre du cpte	6 116,35	1 991,22	-	8 107,57
29001.01	Financement spécial, approvisionnement en eau - maintien valeur	7 161,15	-	939,00	6 222,15
29002.00	Financement spécial, traitement des eaux usées - équilibre du cpte	3 609,20	480,90	-	4 090,10
29002.02	Financement spécial, traitement des eaux usées - maintien valeur	23 311,55	-	2 858,00	20 453,55
29003.00	Financement spécial, élimination des déchets - équilibre du cpte	-	-	-	-
29003.01	Financement spécial, élimination des déchets - maintien valeur	-	-	-	-
29004.00	Financement spécial, service du feu - équilibre du cpte	-	-	-	-
295	Réserves liées au retraitement (MCH2)	207 186,90	-	25 923,35	181 263,55
29500.00	Réserves liées au retraitement du patrimoine administratif	207 186,90	-	25 923,35	181 263,55
296	Réserves liées au retraitement (MCH2)	-	-	-	-
29600.00	Réserves liées au retraitement du patrimoine financier	-	-	-	-
299	Excédent ou découvert du bilan	720 991,78	-	16 633,04	704 358,74
29900.00	Résultat annuel	-	-	16 633,04	- 16 633,04
29990.00	Résultat cumulé des années précédentes	720 991,78	-	-	720 991,78
29	CAPITAL PROPRE	968 376,93	2 472,12	46 353,39	924 495,66

Compte / Num. d'immobilisation	Désignation	Année d'acquisition / de construction	Valeur d'acquisition / coût de construction	Durée d'utilisation / d'amortissement totale	Valeur au bilan au 01.01.2022	Réévaluation MCH2	Amortissements cumulés	Valeur au bilan au 01.01.2024	Vente	Amortissement annuel planifié 2024	Investissements 2024	Valeur résiduelle au 31.12.2024
IMMOBILISATIONS CORPORELLES DU PATRIMOINE ADMINISTRATIF			568 217,50		9,00	249 974,30	44 671,80	241 846,35	-	23 169,20	3 675,50	222 352,65
1400	Terrains (bâti et non bâti)		1,00		1,00			1,00		-		1,00
14000.00	Terrains communaux (parchets)		1,00		1,00	-	-	1,00	-	-		1,00
		antérieur à 2002	1,00		1,00	-	-	1,00	-	-	-	1,00
1401	Routes et voies de communication		259 125,20		-	129 855,15	24 343,40	120 558,60	-	12 897,75	3 675,50	111 336,35
14010.00	Aménagement routes, trottoirs et bandes cyclables		104 072,90		-	64 057,70	8 955,10	70 149,45	-	5 203,60	3 675,50	68 621,35
		2 014	73 020,00	20	-	43 812,00	7 302,00	36 510,00	-	3 651,00		32 859,00
		2 014	-16 515,00	20	-	-9 909,00	-1 651,50	-8 257,50	-	-825,75		-7 431,75
		2 020	14 806,25	20	-	13 325,65	1 480,60	11 845,05	-	740,30		11 104,75
		2 021	17 714,80	20		16 829,05	1 771,50	15 057,55	-	885,75		14 171,80
		2 022	1 050,00	20	-	-	52,50	997,50	-	52,50	-	945,00
		2 023	16 213,35	20	-	-	-	16 213,35	-	810,65		15 402,70
		2 023	-2 216,50	20	-	-	-	-2 216,50	-	-110,85		-2 105,65
		2 024		20		-	-	-		-	12 044,45	12 044,45
		2 024		20		-	-	-		-	-8 368,95	-8 368,95
14010.01	Réfections routes, routes AF et talus		149 205,10		-	62 059,95	14 920,50	47 139,45	-	7 460,25	-	39 679,20
		2 006	61 774,00	20	-	12 354,80	6 177,40	6 177,40	-	3 088,70		3 088,70
		2 009	61 155,00	20	-	21 404,25	6 115,50	15 288,75	-	3 057,75		12 231,00
		2 009	-18 346,00	20	-	-6 421,10	-1 834,60	-4 586,50	-	-917,30		-3 669,20
		2 015	7 550,00	20	-	4 907,50	755,00	4 152,50	-	377,50		3 775,00
		2 016	712,00	20	-	498,40	71,20	427,20	-	35,60		391,60
		2 017	1 050,00	20	-	787,50	105,00	682,50	-	52,50		630,00
		2 018	29 680,00	20	-	23 744,00	2 968,00	20 776,00	-	1 484,00		19 292,00
		2 019	5 630,10	20	-	4 784,60	563,00	4 221,60	-	281,50		3 940,10
14010.02	Place pour vélo		4 400,00		-	2 464,00	352,00	2 112,00	-	176,00	-	1 936,00
		2 011	4 400,00	25	-	2 464,00	352,00	2 112,00	-	176,00		1 936,00
14010.03	Marquage du carrefour		1 447,20		-	1 273,50	115,80	1 157,70	-	57,90	-	1 099,80
		2 019	1 447,20	25	-	1 273,50	115,80	1 157,70	-	57,90		1 099,80
1402	Aménagement des cours d'eau		596,00		-	298,00	29,80	268,20	-	14,90	-	253,30
14020.00	Correction des eaux - endiguements		596,00		-	298,00	29,80	268,20	-	14,90	-	253,30
		2 002	596,00	40	-	298,00	29,80	268,20	-	14,90		253,30
1403	Autres ouvrages de génie civil		66 135,60		3,00	29 854,30	4 632,40	25 224,90	-	2 316,20	-	22 908,70
14030.00	Ouvrages de génie civil - Abornement		44 445,60		1,00	11 148,20	3 555,70	7 593,50	-	1 777,85	-	5 815,65
		2 002	11 700,85	25	-	2 339,85	936,10	1 403,75	-	468,05		935,70
		2 003	9 000,00	25	-	2 160,00	720,00	1 440,00	-	360,00		1 080,00
		2 004	23 744,75	25	1,00	6 648,35	1 899,60	4 749,75	-	949,80		3 799,95
14030.10	Mur d'urnes du cimetière		4 100,45		-	2 276,50	246,00	2 030,50	-	123,00	-	1 907,50
		2 003	571,00	33,33	-	313,75	34,30	279,45	-	17,15		262,30
		2 007	2 827,00	33,33	-	1 555,00	169,60	1 385,40	-	84,80		1 300,60
		2 008	702,45	33,33	-	407,75	42,10	365,65	-	21,05		344,60
14031.00	Approvisionnement en eau		2 126,45		1,00	2 262,25	53,20	2 210,05	-	26,60	-	2 183,45
		2 005	-1 600,00	80	-	-1 260,00	-40,00	-1 220,00	-	-20,00		-1 200,00
		2 006	888,80	80	-	711,05	22,20	688,85	-	11,10		677,75
		2 006	-1 900,00	80	-	-1 520,00	-47,50	-1 472,50	-	-23,75		-1 448,75
		2 012	-1 870,00	80	-	-1 636,25	-46,70	-1 589,55	-	-23,35		-1 566,20
		2 012	-4 172,35	80	-	-3 650,80	-104,30	-3 546,50	-	-52,15		-3 494,35
		2 012	5 800,00	80	-	5 075,00	145,00	4 930,00	-	72,50		4 857,50
		2 015	4 980,00	80	1,00	4 543,25	124,50	4 419,75	-	62,25		4 357,50

Compte / Num. d'immobilisation	Désignation	Année d'acquisition / de construction	Valeur d'acquisition / coût de construction	Durée d'utilisation / d'amortissement totale	Valeur au bilan au 01.01.2022	Réévaluation MCH2	Amortissements cumulés	Valeur au bilan au 01.01.2024	Vente	Amortissement annuel planifié 2024	Investissements 2024	Valeur résiduelle au 31.12.2024
IMMOBILISATIONS CORPORELLES DU PATRIMOINE ADMINISTRATIF SUITE												
14031.01	Compteurs d'eau		282,00		-	211,50	28,20	183,30	-	14,10	-	169,20
		2 017	282,00	20	-	211,50	28,20	183,30	-	14,10	-	169,20
14031.02	Vannes de réseau et remplacement purgeur-aérateur		4 930,00		-	3 451,00	493,00	2 958,00	-	246,50	-	2 711,50
		2 016	4 930,00	20	-	3 451,00	493,00	2 958,00	-	246,50	-	2 711,50
14032.00	Traitement des eaux usées		10 251,10		1,00	10 504,85	256,30	10 249,55	-	128,15	-	10 121,40
		2 002	1 961,30	80	-	1 471,30	49,00	1 422,30	-	24,50	-	1 397,80
		2 004	18 574,95	80	-	14 395,35	464,40	13 930,95	-	232,20	-	13 698,75
		2 004	-4 323,90	80	-	-3 351,00	-108,10	-3 242,90	-	-54,05	-	-3 188,85
		2 005	-2 445,25	80	-	-1 925,90	-61,10	-1 864,80	-	-30,55	-	-1 834,25
		2 005	-800,00	80	-	-630,00	-20,00	-610,00	-	-10,00	-	-600,00
		2 006	-14 884,00	80	-	-11 907,20	-372,10	-11 535,10	-	-186,05	-	-11 349,05
		2 007	13 643,45	80	-	11 085,20	341,10	10 744,10	-	170,55	-	10 573,55
		2 008	-17 164,40	80	-	-14 160,70	-429,10	-13 731,60	-	-214,55	-	-13 517,05
		2 008	3 386,65	80	-	2 793,75	84,70	2 709,05	-	42,35	-	2 666,70
		2 011	24 442,90	80	-	21 081,85	611,10	20 470,75	-	305,55	-	20 165,20
		2 011	-18 171,20	80	-	-15 672,55	-454,30	-15 218,25	-	-227,15	-	-14 991,10
		2 012	-10 527,20	80	-	-9 211,20	-263,20	-8 948,00	-	-131,60	-	-8 816,40
		2 016	-16 000,00	80	-	-14 800,00	-400,00	-14 400,00	-	-200,00	-	-14 200,00
		2 019	32 557,80	80	1,00	31 335,95	813,90	30 523,05	-	406,95	-	30 116,10
1404	Bâtiments		234 342,10		2,00	86 733,65	13 431,00	94 292,65	-	7 030,35	-	87 262,30
14040.00	Bâtiments - maisons communales		211 896,30		1,00	84 991,60	12 662,55	74 041,05	-	6 356,95	-	67 684,10
		Ant. à 2002	188 915,85	33,33	-	69 898,35	11 335,00	58 563,35	-	5 667,50	-	52 895,85
		2 002	1 059,40	33,33	-	423,40	63,60	359,80	-	31,80	-	328,00
		2 008	5 990,00	33,33	-	3 474,20	359,40	3 114,80	-	179,70	-	2 935,10
		2 011	5 500,00	33,33	-	3 685,00	330,00	3 355,00	-	165,00	-	3 190,00
		2 012	899,85	33,33	-	629,85	54,00	575,85	-	27,00	-	548,85
		2 018	7 820,20	33,33	1,00	6 880,80	469,20	6 412,60	-	234,60	-	6 178,00
		2 022	1 711,00	33,33	-	-	51,35	1 659,65	-	51,35	-	1 608,30
14040.10	Bâtiments - local de pompe		22 445,80		1,00	1 742,05	768,45	20 251,60	-	673,40	-	19 578,20
		2 007	3 168,80	33,33	1,00	1 742,05	190,10	1 552,95	-	95,05	-	1 457,90
		2 022	19 277,00	33,33	-	-	578,35	18 698,65	-	578,35	-	18 120,30
1406	Biens meubles		8 017,60		3,00	3 233,20	2 235,20	1 501,00	-	910,00	-	591,00
14060.00	Véhicules, machines		4 900,00		1,00	1 469,00	980,00	490,00	-	490,00	-	-
		2 015	4 900,00	10	1,00	1 469,00	980,00	490,00	-	490,00	-	-
14060.01	Mobilier, matériel		1 700,00		1,00	849,00	340,00	510,00	-	170,00	-	340,00
		2 017	1 700,00	10	1,00	849,00	340,00	510,00	-	170,00	-	340,00
14060.03	Matériel informatique		1 000,00		-	915,20	915,20	500,00	-	250,00	-	250,00
		2 019	2 160,65	4	-	540,20	540,20	-	-	-	-	-
		2 021	500,00	4	-	375,00	250,00	125,00	-	125,00	-	-
		2 022	500,00	4	-	-	125,00	375,00	-	125,00	-	250,00
14060.05	Vignettes ordures ménagères		417,60		1,00	-	-	1,00	-	-	-	1,00
		2 012	417,60	10	1,00	-	-	1,00	-	-	-	1,00

Compte / Num. d'immobilisation	Désignation	Année d'acquisition / de construction	Valeur d'acquisition / coût de construction	Durée d'utilisation / d'amortissement totale	Valeur au bilan au 01.01.2022	Réévaluation MCH2	Amortissements cumulés	Valeur au bilan au 01.01.2024	Vente	Amortissement annuel planifié 2024	Investissements 2024	Valeur résiduelle au 31.12.2024
AUTRES IMMOBILISATIONS DU PATRIMOINE ADMINISTRATIF			107 636,30		4,00	47 288,80	16 474,95	38 850,15	-	8 561,25	-	31 261,80
1429	Autres immobilisations incorporelles		89 919,50		1,00	46 765,95	16 411,05	38 388,20	-	8 529,30	-	30 831,80
14290.00	Terrains (en zone d'utilité publique) - PAL		51 794,65		1,00	25 487,90	9 548,85	20 972,35	-	5 179,60	-	15 792,75
		2 014	2 536,10	10	-	507,30	507,30	-	-	253,70		-253,70
		2 015	12 924,05	10	-	3 877,25	2 584,80	1 292,45	-	1 292,40		0,05
		2 018	16 525,90	10	-	9 915,50	3 305,20	6 610,30	-	1 652,60		4 957,70
		2 019	10 548,95	10	1,00	7 383,25	2 109,80	5 274,45	-	1 054,90		4 219,55
		2 021	4 227,35	10	-	3 804,60	845,50	2 959,10		422,75		2 536,35
		2 022	1 962,30	10	-	-	196,25	1 766,05		196,25		1 569,80
		2 023	3 070,00	10	-	-	-	3 070,00	-	307,00		2 763,00
14290.01	Contrôle des vannes et cadastre d'eau potable (PIEP)		6 518,00		-	2 814,40	1 003,60	4 810,80	-	651,80	-	4 159,00
		2 020	3 518,00	10	-	2 814,40	703,60	2 110,80	-	351,80		1 759,00
		2 022	3 000,00	10	-	-	300,00	2 700,00		300,00		2 400,00
14290.02	PGEE, contrôle caméra, cadastre souterrain, servitude		31 606,85		-	18 463,65	5 858,60	12 605,05	-	2 697,90	-	10 880,05
		2 013	1 928,00	10	-	192,80	192,80	-	-	-		-
		2 013	2 700,00	10	-	270,00	270,00	-	-	-		-
		2 018	11 310,75	10	-	6 786,35	2 262,20	4 524,15	-	1 131,10		3 393,05
		2 019	2 700,00	10	-	1 890,00	540,00	1 350,00	-	270,00		1 080,00
		2 019	10 500,00	10	-	7 350,00	2 100,00	5 250,00	-	1 050,00		4 200,00
		2 020	2 468,10	10	-	1 974,50	493,60	1 480,90	-	246,80		1 234,10
		2 024	-	10	-	-	-	-	-	-	972,90	972,90
1454	Participations aux entreprises publiques		17 716,80		3,00	522,85	63,90	461,95	-	31,95	-	430,00
14540.00	Actions et parts sociales : Agy-Expo Centre		3 000,00		1,00	-	-	1,00	-	-	-	1,00
		antérieur à 2002	3 000,00	non soumis	1,00	-	-	1,00	-	-	-	1,00
14540.01	Actions et parts sociales : Sté Remontées Mécaniques La Berra		3 375,00		1,00	-	-	1,00	-	-	-	1,00
		2 011	3 375,00	non soumis	1,00	-	-	1,00	-	-	-	1,00
14540.04	Site sportif St-Léonard		3 241,00		-	1,00	-	1,00	-	-	-	1,00
		2 008	3 241,00	non soumis	-	1,00	-	1,00	-	-	-	1,00
14540.05	Participation à la STEP		1 065,00		-	521,85	63,90	457,95	-	31,95	-	426,00
		2 005	1 065,00	33,33	-	521,85	63,90	457,95	-	31,95	-	426,00
14540.10	Bâtiments - Bertigny III		7 035,80		1,00	-	-	1,00	-	-	-	1,00
		Ant. à 2002	271,20	non soumis	-	-	-	-	-	-	-	-
		2002	1 552,75	non soumis	-	-	-	-	-	-	-	-
		2003	1 356,45	non soumis	-	-	-	-	-	-	-	-
		2004	422,80	non soumis	-	-	-	-	-	-	-	-
		2009	716,10	non soumis	-	-	-	-	-	-	-	-
		2010	1 336,15	non soumis	-	-	-	-	-	-	-	-
		2011	920,70	non soumis	-	-	-	-	-	-	-	-
		2012	273,40	non soumis	-	-	-	-	-	-	-	-
		2012	-24,50	non soumis	-	-	-	-	-	-	-	-
		2013	210,75	non soumis	1,00	-	-	1,00	-	-	-	1,00
IMMOBILISATIONS CORPORELLES DU PATRIMOINE FINANCIER			-		-	-	-	-	-	-	-	-
Néant												

COMMUNE DE VILLARSEL-SUR-MARLY

LISTE DES ENGAGEMENTS HORS BILAN

31.12.2023

31.12.2024

Entités	Total	Part de Villarsel-sur-Marly	Total	Part de Villarsel-sur-Marly
Association Gérine-Nessler	6 389 845,20	10 223,75	6 101 417,20	9 762,27
Réseau Santé de la Sarine	18 191 787,00	10 893,60	31 479 236,70	20 513,80
Association du cycle d'orientation de la Sarine-Campagne et du Haut Lac français	28 895 227,00	25 062,00	37 398 465,00	32 438,00
Groupement d'adduction d'eau Le Mouret & environs	0,00	0,00	0,00	0,00
Total engagements hors bilan	53 476 859,20	46 179,35	74 979 118,90	62 714,07

INDICATEURS FINANCIERS MCH2 - exercice 2024

Veuillez saisir les chiffres en valeur absolue (pas de signe négatif)

1. TAUX D'ENDETTEMENT NET

Capitaux de tiers		20	-
Part de la commune aux dettes nettes des associations intercommunales	+		62 714,07
Subventions d'investissements inscrites au passif	-	2068	-
Patrimoine financier	-	10	714 831,57
= Dette nette			-652 117,50

Revenus fiscaux		40	217 627,05
------------------------	--	----	-------------------

TAUX D'ENDETTEMENT NET

(Dette nette / Revenus fiscaux)

-299,65%

Remarques:

Des revenus fiscaux inhabituels et uniques (droits de succession, impôts sur les gains immobiliers, etc.) peuvent influencer la valeur de l'indicateur et leurs effets doivent être pris en compte lors de l'interprétation de l'indicateur ou lors de comparaisons.

Valeurs indicatives:

- < 100% bon
- 100% – 150% suffisant
- > 150% mauvais

L'indicateur renseigne sur la part des revenus fiscaux, respectivement sur le nombre de tranches annuelles qui seraient nécessaires pour amortir la dette nette.

INDICATEURS FINANCIERS MCH2 - exercice 2024

Veuillez saisir les chiffres en valeur absolue (pas de signe négatif)

2. DEGRÉ D'AUTOFINANCEMENT

Solde du compte de résultats			-16 633,04
Amortissement du PA	+	33	31 730,45
Attributions aux fonds et financements spéciaux	+	35	2 472,12
Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	-	45	-
Réévaluations emprunts PA	+	364	-
Réévaluations participations PA	+	365	-
Amortissements des subventions d'investissements	+	366	-
Dissolution des subventions d'investissements portées au passif	-	466	-
Amortissements supplémentaires	+	383	-
Amortissements suppl. des prêts, participations et subventions d'investissements	+	387	-
Dissolution suppl. des subventions d'investissements portées au passif	-	487	-
Attributions au capital propre	+	389	-
Prélèvements sur le capital propre	-	489	25 923,35
Réévaluations PA	-	4490	3 797,00
= Autofinancement			-12 150,82
Immobilisations corporelles		50	12 044,45
Investissements pour le compte de tiers	+	51	-
Immobilisations incorporelles	+	52	972,90
Prêts	+	54	-
Participations et capital social	+	55	-
Propres subventions d'investissements	+	56	-
Investissements extraordinaires	+	58	-
= Investissements bruts			13 017,35
Transferts d'immobilisations corporelles dans le PF		60	-
Remboursements	+	61	-
Vente d'immobilisations incorporelles	+	62	-
Subventions d'investissements acquises	+	63	8 368,95
Remboursement de prêts	+	64	-
Transfert de participations	+	65	-
Remboursement de propres subventions d'investissement	+	66	-
Recettes d'investissement extraordinaires	+	68	-
= Recettes d'investissement			8 368,95
Investissements bruts			13 017,35
Recettes d'investissement	-		8 368,95
= Investissements nets			4 648,40
DEGRÉ D'AUTOFINANCEMENT			-261,40%
(Autofinancement / Investissements nets)			

Valeurs indicatives:

A moyen terme, le degré d'autofinancement devrait se situer en moyenne à environ 100%, sous réserve du niveau déjà atteint par la dette. Le degré d'autofinancement idéal varie en fonction de la situation conjoncturelle :

Haute conjoncture : > 100%

Cas normal : 80 -100%

Récession : 50 – 80%

Cet indicateur renseigne sur la part des investissements qu'une collectivité publique peut financer par ses propres moyens.

INDICATEURS FINANCIERS MCH2 - exercice 2024

Veuillez saisir les chiffres en valeur absolue (pas de signe négatif)

3. PART DES CHARGES D'INTÉRÊTS

Charges d'intérêt		340	6,53
Revenus des intérêts	-	440	5 522,56
= Charges d'intérêts net			-5 516,03

Revenus fiscaux		40	217 627,05
Patentes et concessions	+	41	-
Taxes	+	42	24 848,99
Revenus divers	+	43	-
Revenus financiers	+	44	7 894,86
Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	+	45	-
Revenus de transfert	+	46	37 717,55
Revenus extraordinaires	+	48	25 923,35
Dissolution supplémentaire des subventions d'investissements portées au passif	-	487	-
Prélèvement sur le capital propre	-	489	25 923,35
Prélèvement sur réserve liée au retraitement	+	4895	3 797,00
= Revenus courants			291 885,45

PART DES CHARGES D'INTÉRÊTS

(Charges d'intérêts net / Revenus courants)

-1,89%

Valeurs indicatives:

- 0% – 4% bon
- 4% – 9% suffisant
- > 9% mauvais

Cet indicateur renseigne sur la part du «revenu disponible» absorbée par les charges d'intérêts. Plus la valeur est basse, plus la marge de manoeuvre est élevée

INDICATEURS FINANCIERS MCH2 - exercice 2024

Veuillez saisir les chiffres en valeur absolue (pas de signe négatif)

4. DETTE BRUTE PAR RAPPORT AUX REVENUS

Engagements courants		200	-
Part de la commune aux dettes brutes des associations intercommunales	+		62 714,07
Engagements financiers à court terme	+	201	-
Instruments financiers dérivés	-	2016	-
Engagements financiers à long terme	+	206	-
Subventions d'investissements inscrites au passif	-	2068	-
= Dette brute			62 714,07

Revenus fiscaux		40	217 627,05
Patentes et concessions	+	41	-
Taxes	+	42	24 848,99
Revenus divers	+	43	-
Revenus financiers	+	44	7 894,86
Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	+	45	-
Revenus de transfert	+	46	37 717,55
Revenus extraordinaires	+	48	25 923,35
Dissolution supplémentaire des subventions d'investissements portées au passif	-	487	-
Prélèvement sur le capital propre	-	489	25 923,35
Prélèvement sur réserve liée au retraitement	+	4895	3 797,00
= Revenus courants			291 885,45

DETTE BRUTE PAR RAPPORT AUX REVENUS

(Dette brute / revenus courants)

21,49%

Valeurs indicatives:

- < 50% très bon
- 50% – 100% bon
- 100% – 150% moyen
- 150% – 200% mauvais
- > 200% critique

Cet indicateur renseigne sur le niveau de la dette et plus particulièrement sur le fait que ce niveau est raisonnable ou non par rapport aux revenus dégagés.

INDICATEURS FINANCIERS MCH2 - exercice 2024

Veuillez saisir les chiffres en valeur absolue (pas de signe négatif)

5. PROPORTION DES INVESTISSEMENTS

Immobilisations corporelles		50	12 044,45
Investissements pour le compte de tiers	+	51	-
Immobilisations incorporelles	+	52	972,90
Prêts	+	54	-
Participations et capital social	+	55	-
Propres subventions d'investissements	+	56	-
Investissements extraordinaires	+	58	-
= Investissements bruts			13 017,35

Charges de personnel		30	36 211,60
Charges de biens et services et autres charges d'exploitation	+	31	69 399,61
Réévaluations sur créances	-	3180	84,10
Charges financières	+	34	191,53
Réévaluations, immobilisations PF	-	344	-
Charges de transfert	+	36	192 206,18
Réévaluations, emprunts PA	-	364	-
Réévaluations, participations PA	-	365	-
Amortissements, subventions d'investissements	-	366	-
Charges de personnel extraordinaires	+	380	-
Charges de biens et service et charges d'exploitation extraordinaires	+	381	-
Charges financières extraordinaires (avec incidence sur la trésorerie)	+	3840	-
Charges de transfert extraordinaires	+	386	-
= Dépenses courantes			297 924,82

Dépenses courantes			297 924,82
Investissements bruts	+		13 017,35
Dépenses totales			310 942,17

PROPORTION DES INVESTISSEMENTS

(Investissements bruts / Dépenses totales)

4,19%

Valeurs indicatives:

- < 10% effort d'investissement faible
- 10% – 20% effort d'investissement moyen
- 20% – 30% effort d'investissement élevé
- > 40% effort d'investissement très élevé

Cet indicateur renseigne sur l'effort d'investissement déployé par la collectivité

INDICATEURS FINANCIERS MCH2 - exercice 2024

Veuillez saisir les chiffres en valeur absolue (pas de signe négatif)

6. PART DU SERVICE DE LA DETTE

Charges d'intérêts		340	6,53
Revenus des intérêts	-	440	5 522,56
Amortissements du patrimoine administratif	+	33	31 730,45
Réévaluations emprunts patrimoine administratif	+	364	-
Réévaluations participations patrimoine administratif	+	365	-
Amortissements subventions d'investissements	+	366	-
Dissolutions des subventions d'investissements portées au passif	-	466	-
= Service de la dette			26 214,42

Revenus fiscaux		40	217 627,05
Patentes et concessions	+	41	-
Taxes	+	42	24 848,99
Revenus divers	+	43	-
Revenus financiers	+	44	7 894,86
Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	+	45	-
Revenus de transfert	+	46	37 717,55
Revenus extraordinaires	+	48	25 923,35
Dissolution supplémentaire des subventions d'investissements portées au passif	-	487	-
Prélèvement sur le capital propre	-	489	25 923,35
Prélèvement sur réserve liée au retraitement	+	4895	3 797,00
= Revenus courants			291 885,45

PART DU SERVICE DE LA DETTE

(Service de la dette / Revenus courants)

8,98%

Valeurs indicatives:

< 5% charge faible

5% – 15% charge acceptable

> 15% charge forte

Cet indicateur mesure l'importance des charges financières qui pèsent sur le budget et les comptes. Il renseigne sur la part des revenus courants absorbée par le service de la dette (intérêts et amortissements). Un taux plus élevé signifie une marge de manoeuvre budgétaire plus restreinte.

INDICATEURS FINANCIERS MCH2 - exercice 2024

Veuillez saisir les chiffres en valeur absolue (pas de signe négatif)

7. DETTE NETTE PAR HABITANT EN FRANCS

Capitaux de tiers		20	-
Part de la commune aux dettes nettes des associations intercommunales	+		62 714,07
Subventions d'investissements inscrites au passif	-	2068	-
Patrimoine financier	-	10	714 831,57
= Dette nette			-652 117,50

Population résidente permanente			74,00
---------------------------------	--	--	--------------

DETTE NETTE PAR HABITANT			-8 812
---------------------------------	--	--	---------------

(Dette nette / Population résidente permanente)

Valeurs indicatives:

- < 0 CHF patrimoine net
- 0 – 1'000 CHF endettement faible
- 1'001 – 2'500 CHF endettement moyen
- 2'501 – 5'000 CHF endettement important
- > 5'000 CHF endettement très important

Cet indicateur n'a qu'une valeur informative limitée. En effet, l'évaluation de l'importance de la dette doit davantage tenir compte de la capacité financière des habitants que de leur nombre.

INDICATEURS FINANCIERS MCH2 - exercice 2024

Veuillez saisir les chiffres en valeur absolue (pas de signe négatif)

8. TAUX D'AUTOFINANCEMENT

Solde du compte de résultats			-16 633,04
Amortissement du PA	+	33	31 730,45
Attributions aux fonds et financements spéciaux	+	35	2 472,12
Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	-	45	-
Réévaluations emprunts PA	+	364	-
Réévaluations participations PA	+	365	-
Amortissements des subventions d'investissements	+	366	-
Dissolution des subventions d'investissements portées au passif	-	466	-
Amortissements supplémentaires	+	383	-
Amortissements suppl. des prêts, participations et subventions d'investissements	+	387	-
Dissolution suppl. des subventions d'investissements portées au passif	-	487	-
Attributions au capital propre	+	389	-
Prélèvements sur le capital propre	-	489	25 923,35
Réévaluations PA	-	4490	3 797,00
= Autofinancement			-12 150,82

Revenus fiscaux		40	217 627,05
Patentes et concessions	+	41	-
Taxes	+	42	24 848,99
Revenus divers	+	43	-
Revenus financiers	+	44	7 894,86
Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	+	45	-
Revenus de transfert	+	46	37 717,55
Revenus extraordinaires	+	48	25 923,35
Dissolution supplémentaire des subventions d'investissements portées au passif	-	487	-
Prélèvement sur le capital propre	-	489	25 923,35
Prélèvement sur réserve liée au retraitement	+	4895	3 797,00
= Revenus courants			291 885,45

TAUX D'AUTOFINANCEMENT

(Autofinancement / Revenus courants)

-4,16%

Valeurs indicatives:

- > 20% bon
- 10% – 20% moyen
- < 10% mauvais

Cet indice renseigne sur la proportion du revenu que la collectivité publique peut consacrer au financement de ses investissements.

COMMUNE DE VILLARSEL-SUR-MARLY

INDICATEURS FINANCIERS MCH2 - exercice 2024

1. TAUX D'ENDETTEMENT NET	-299,65%	bon
2. DEGRÉ D'AUTOFINANCEMENT	-261,40%	récession
3. PART DES CHARGES D'INTÉRÊTS	-1,89%	bon
4. DETTE BRUTE PAR RAPPORT AUX REVENUS	21,49%	très bon
5. PROPORTION DES INVESTISSEMENTS	4,19%	effort d'investissement faible
6. PART DU SERVICE DE LA DETTE	8,98%	charge acceptable
7. DETTE NETTE PAR HABITANT EN FRANCS	-8 812	patrimoine net
8. TAUX D'AUTOFINANCEMENT	-4,16%	mauvais