

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

5 février 2019

## Identification du hameau

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Légende	
1	No bâtiment
■	Recensement 2016 SBC
■	Agricole
●	Agricole accessoire
▲	non agricole
■	Habitation
■	Rural/grange/écurie
■	Remise, hangar
■	Garage

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification du hameau

Commune de Villarsel-sur-Marly, secteur Sud		Hameau		
1	Ce hameau est il d'origine rurale ?	oui		
2	Nombre de bâtiments d'habitation de structure saine	5		
3	Nombre d'habitations liées à l'exploitation agricole	2		
	Nombre d'habitations liées à l'exploitation agricole accessoire	0		
	Nombre d'habitations non agricole	3		
	Total du nombre d'habitations situées dans le hameau	5		
En fonction du caractère des habitations ci-dessus, il s'agit d'un hameau mixte, (moins de 80 % des habitations sont liées à une exploitation agricole) : périmètre d'habitat à maintenir selon art. 33 OAT.				
4	Nombre de bâtiments du hameau distants de moins de 50 m*	14		
	Nombre de bâtiments du hameau distants de plus de 50 m	4		
* Il est nécessaire de se référer au rapport 47OAT du dossier PAL pour comprendre la manière dont le critère de distance a été appliqué, conformément aux exigences des services de l'Etat.				
5	Distance entre le hameau et la zone à bâtir la plus proche	plus de 1'000 mètres de "Le Mouret"		
6	Equipements			
	eau	oui	raccordement Step	oui
	électricité	oui	autre système agréé	non
	téléphone	oui	absence de traitement des eaux usées	non
	Accès par route communale	Nature de la route asphaltée		Etat de la route bon
7	Situation du hameau en conformité avec la protection de l'environnement (air, bruit) oui			
8	Activités artisanale, commerciale, de service, etc -- --			
9	Autres observations —			

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	1
art. RF	4041
no inc.	68a

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	garage
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC	non	objet no --	catégorie --
---	-----------------	-----	-------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	transformations possibles dans le volume
---	-----------------------------	--

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	2
art. RF	4041
no inc.	68

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	habitation
nombre de logements	1
nombre de niveaux habitables	3
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC	oui	objet no --	catégorie 1
---	-----------------	-----	-------------	-------------

---

3	Interventions envisageables	transformations possibles dans le volume
---	-----------------------------	--

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------



# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	3
art. RF	4042
no inc.	64

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	habitation
nombre de logements	3
nombre de niveaux habitables	3
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC	oui	objet no --	catégorie 2
---	-----------------	-----	-------------	-------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	4
art. RF	4042
no inc.	64c

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	rural
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	entretenu

---

2	Recensement SBC	non	objet no --	catégorie --
---	-----------------	-----	-------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	5
art. RF	4042
no inc.	64a

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	remise
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	entretenu

---

2	Recensement SBC	non	objet no --	catégorie --
---	-----------------	-----	-------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------



# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	6
art. RF	4007
no inc.	64d

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	rural
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	entretenu

---

2	Recensement SBC	non	objet no --	catégorie --
---	-----------------	-----	-------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------



# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	7
art. RF	4042
no inc.	64b

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	remise
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC	non	objet no--	catégorie --
---	-----------------	-----	------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	8
art. RF	4025
no inc.	60a

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	garage pompiers et collecte déchets
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	entretenu

---

2	Recensement SBC	non	objet no --	catégorie --
---	-----------------	-----	-------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	transformations possibles dans le volume
---	-----------------------------	--

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	9
art. RF	4044
no inc.	78

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	chapelle
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	bon

---

2 Recensement SBC oui objet no -- catégorie 1

---

3 Interventions envisageables transformations possibles dans le volume

---

4 Observations particulières néant



# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	10
art. RF	4007
no inc.	64f

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	rural
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	correct

---

2	Recensement SBC	objet no --	catégorie --
---	-----------------	-------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	11
art. RF	4055
no inc.	83a

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	couvert
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	entretenu

---

2	Recensement SBC	non	objet no --	catégorie --
---	-----------------	-----	-------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	12
art. RF	4045
no inc.	83f

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	rural
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	entretenu

---

2	Recensement SBC	non	objet no --	catégorie --
---	-----------------	-----	-------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------



# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	13
art. RF	4055
no inc.	83b

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	couvert
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	entretenu

---

2	Recensement SBC	non	objet no --	catégorie --
---	-----------------	-----	-------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	14
art. RF	4055
no inc.	83c

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	remise
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC	non	objet no--	catégorie --
---	-----------------	-----	------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	15
art. RF	4055
no inc.	83

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	agricole
utilisation actuelle	habitation, rural, couvert
nombre de logements	1
nombre de niveaux habitables	3
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC	oui	objet no--	catégorie 1
---	-----------------	-----	------------	-------------

---

3	Interventions envisageables	néant
---	-----------------------------	-------

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------



# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	16
art. RF	4056
no inc.	89

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	habitation et salle communale
nombre de logements	1
nombre de niveaux habitables	2
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC	oui	objet no--	catégorie 1
---	-----------------	-----	------------	-------------

---

3	Interventions envisageables	transformations possibles dans le volume
---	-----------------------------	--

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	17
art. RF	4046
no inc.	97

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	habitation
nombre de logements	2
nombre de niveaux habitables	3
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC	oui	objet no --	catégorie 2
---	-----------------	-----	-------------	-------------

---

3	Interventions envisageables	transformations possibles dans le volume
---	-----------------------------	--

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Villarsel-sur-Marly, secteur Sud



Bâtiment	
no	18
art. RF	4046
no inc.	97a

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	garage
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC	non	objet no --	catégorie --
---	-----------------	-----	-------------	--------------

---

3	Interventions envisageables	transformations possibles dans le volume
---	-----------------------------	--

---

4	Observations particulières	néant
---	----------------------------	-------